



Urbicampo Gestiones Inmobiliarias

Mérida
Mérida

Teléfono: 674935938
e-mail: info@urbicampo.com

Referencia: **94-PARCELA**

Tipo inmueble: Finca rústica

Operación: Venta

Precio: **30.000 €**

Estado: Nuevo



Población: Don Álvaro

Provincia: Badajoz

Cod. postal: 06820

Zona: LA ACEÑA

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m² año	Emisiones kgCO ₂ /m² año
A más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G menos eficiente		
En trámite		

M² construidos: 1700

Descripción:

OPORTUNIDAD ÚNICA EN DON ÁLVARO! PARCELA DE 1.700 M² POR SOLO 30.000€

¿BUSCAS EL LUGAR PERFECTO PARA TU CASA DE CAMPO O CHALET?

TE PRESENTO ESTA FANTÁSTICA PARCELA EN UNA DE LAS MEJORES ZONAS DE DON ÁLVARO, A 10 MINUTOS DE MÉRIDA.

CARACTERÍSTICAS DESTACADAS:

SUPERFICIE: 1.700 M² TOTALMENTE LLANOS, SIN DESNIVEL. LISTA PARA CONSTRUIR.

ACCESOS INMEJORABLES: ACCESO ASFALTADO HASTA LA MISMA ENTRADA + 2 ACCESOS A LA PARCELA Y ENTRADA PRINCIPAL EN HORMIGÓN IMPRESO.

POZO DE AGUA TOTALMENTE LEGALIZADO.

VALLADA EN SU TOTALIDAD: INTIMIDAD Y SEGURIDAD TOTAL DESDE EL PRIMER DÍA.

MUY BUENA UBICACIÓN: ZONA TRANQUILA, BIEN COMUNICADA Y CON VECINOS.

OLVÍDATE DE GASTOS EXTRA EN DESBROCE, NIVELACIÓN O CERRAMIENTO. ESTA PARCELA ESTÁ LISTA PARA QUE ENTRES CON TU PROYECTO.

UNA OPORTUNIDAD MUY DIFÍCIL DE ENCONTRAR A ESTE PRECIO EN LA ZONA.

PRECIO: 30.000 €

CONTACTA PARA MÁS INFORMACIÓN Y VISITA.