



## Urbicampo Gestiones Inmobiliarias

Mérida  
Mérida

Teléfono: 674935938  
e-mail: info@urbicampo.com

Referencia: **83-CHALET**  
Tipo inmueble: Chalet  
Operación: Venta  
Precio: **395.000 €**  
Estado: Nuevo



Población: Yeles  
Provincia: Toledo  
Cod. postal: 45220  
Zona: URBANIZACION LOS PRADILLOS



M<sup>2</sup> construidos: 370  
Baños: 3

Metros de parcela: 930

Dormitorios: 2

---

**Descripción:**

URBICAMPO GESTIONES INMOBILIARIAS PONE A LA VENTA ESTE IMPRESIONANTE CHALET EN LA URBANIZACIÓN LOS PRADILLOS DE YELBES (TOLEDO).

SE TRATA DE UN CHALET DE 370 M<sup>2</sup> CON TRES PLANTAS, CONSTRUIDO SOBRE UNA PARCELA INDEPENDIENTE DE 930 M<sup>2</sup>.

1<sup>a</sup> PLANTA:

TIENE UNA SUPERFICIE DE 120 M<sup>2</sup> Y EN ELLA NOS ENCONTRAMOS UN SALÓN-COMEDOR, UNA IMPRESIONANTE COCINA COMPLETAMENTE AMUEBLADA CON ACCESO A LA TERRAZA, UN DORMITORIO Y UN BAÑO COMPLETO CON PLATO DE DUCHA.

2<sup>a</sup> PLANTA:

TIENE UNA SUPERFICIE DE 120 M<sup>2</sup> CON UNA ENORME SUITTE TOTALMENTE DIAFANA, UN BAÑO COMPLETO Y UN VESTIDOR. ESTA PLANTA CABE LA POSIBILIDAD DE DISTRIBUIRLA EN VARIOS DORMITORIOS. DESDE ESTA PLANTA HAY ACCESO A LA TERRAZA.

SOTANO:

EN EL SOTANO EXISTE UN GARAJE CON CAPACIDAD PARA 2-3 COCHES, 1 BAÑO COMPLETO, 2 SALAS, UN TRASTERO Y UN CUARTO DONDE SE UBICA LA CALDERA QUE SUMINISTRA LA VIVIENDA.

EXTRAS:

MUCHA LUZ EN TODA LA VIVIENDA, ARMARIOS EMPOTRADOS, PUERTAS LACADAS EN BLANCO, VENTANAS DE PVC EN COLOR MADERA, REJAS DE FORJA, TECHOS ABOVEDADOS.

SI BUSCAS UN LUGAR DE ENSUEÑO PARA VIVIR Y A APENAS 40 KM DE MADRID, NO DUDES EN PONERTE EN CONTACTO CON NOSOTROS Y ESTAREMOS ENCANDOS DE CONCERTAR UNA VISITA.

---