

Referencia: **49-LOCAL-GARAJE**

Tipo inmueble: Local

Operación: Venta

Precio: **97.000 €**

Estado: Para reformar



Población: Mérida

Provincia: Badajoz

Cod. postal: 6800

Zona: CENTRO

En trámite

M² construidos: 95 **Estancias:** 3 **Aseos:** 2

Descripción:

URBICAMPO GESTIONES INMOBILIARIAS OS PRESENTA ESTE MAGNÍFICO LOCAL EN PLENO CENTRO DE MÉRIDA, A 50 METROS DE LA PUERTA DE LA VILLA. SE TRATA DE UN LOCAL COMERCIAL EL CUAL SE PUEDE ADAPTAR Y TRANSFORMAR EN UNA COCHERA CON CAPACIDAD PARA CINCO VEHÍCULOS.

ESTE LOCAL ES IDEAL PARA AQUELLOS QUE QUIERAN INVERTIR Y PONERLO EN VALOR, DEBIDO A LA BAJA DISPONIBILIDAD DE PLAZAS DE GARAJE EN LA ZONA.

EL LOCAL TIENE DOS PUERTAS DE ENTRADA Y 2 ASEOS EN EL FONDO.

CUENTA CON AUTORIZACIÓN POR PARTE DE LOS VECINOS PARA SU CAMBIO DE USO DE LOCAL COMERCIAL A GARAJE.

NO DEJES PASAR ESTA OPORTUNIDAD Y PONTE EN CONTACTO CON NOSOTROS PARA VISITARLO.