



Urbicampo Gestiones Inmobiliarias

Mérida
Mérida

Teléfono: 674935938
e-mail: info@urbicampo.com

Referencia: **44-CASA DE CAMPO**

Tipo inmueble: Finca rústica

Operación: Venta

Precio: **165.000 €**

Estado: Buen estado



Población: Mérida

Provincia: Badajoz

Cod. postal: 6800

Zona: VALVERDE DE MERIDA



M² construidos: 280 Metros de parcela: 10000 Dormitorios: 7

Baños: 3

Descripción:

DESDE URBICAMPO GESTIONES INMOBILIARIAS, OS OFRECEMOS LA CASA DE CAMPO QUE ESTÁBAIS BUSCANDO.

ESTA CASA SE ENCUENTRA A 10 MINUTOS DE MÉRIDA,EN LA CARRETERA DE VALVERDE DE MÉRIDA,CONSTRUIDA EN UNA PARCELA DE 10000 m².

LA CASA TIENE 7 HABITACIONES TODAS DE GRANDES DIMENSIONES Y CON VENTANAS AL EXTERIOR, UNA COCINA BASTANTE AMPLIA CON ACCESO AL SALÓN Y A LA ZONA DE BARBACOA, DOS BAÑOS COMPLETOS Y UN SALÓN MUY GRANDE CON CHIMENEA.

LA PARTE SUPERIOR DE LA CASA ES UN BUHARDILLA-ALMACÉN DEL MISMO TANAÑO QUE LA PLANTA BAJA,TOTALMENTE DIÁFANA A LA CUAL SE PUEDE DAR MULTITUD DE USOS.

EN LA PARTE EXTERIOR NOS ENCONTRAMOS CON UN PORCHE DE 50 m² Y CON LA ZONA DE LA PISCINA. ADEMÁS DE LA CASA PRINCIPAL, EXISTEN DOS NAVES, UNA DE ELLAS DEDICADA A ALMACÉN DE MAQUINARIA, Y LA OTRA QUE HA SIDO REFORMADA RECIENTEMENTE Y ES UTILIZADA PARA CELEBRACIONES, TIENE CUARTO DE BAÑO, SUELO PORCELÁNICO, TECHO DE PLACA SANDWICH, ESTÁ ALICATADA, AGUA CALIENTE, ETC...

EN LA PARCELA HAY UNA ZONA DESTINADA A LA PISCINA,OTRA AL HUERTO, PLANTACIÓN DE OLIVAR Y ZONA DE RECREO CON MUCHOS ÁRBOLES DE SOMBRA.

LA FINCA TIENE ESCRITURAS, Y ESTÁ TOTALMENTE LEGALIZADA Y TIENE LUZ ELECTRICA. HAY DOS POZOS DE SONDEOS CON SUS CORRESPONDIENTES BOMBAS ELECTRICAS.

MUY BUEN ACCESO.

PRECIO NEGOCIABLE.

SIN COMISIÓN PARA EL COMPRADOR.
