



Urbicampo Gestiones Inmobiliarias

Mérida
Mérida

Teléfono: 674935938
e-mail: info@urbicampo.com

Referencia: **12-COMPLEJOTURISMO**
Tipo inmueble: Hotel Hostelería
Operación: Venta
Precio: **323.000 €**
Estado: Buen estado



Población: Barbaño
Provincia: Badajoz
Cod. postal: 6499
Zona: TORREÁGUILA



M² construidos: 1300
Terraza(s): 3
Aseos: 2

Aire acondicionado: frío/calor
Dormitorios: 12

Metros de parcela: 3100
Baños: 8

Descripción:

SE VENDE COMPLEJO TURISMO RURAL (POR JUBILACIÓN)

El complejo lo componen:

LA HOSPEDERÍA: 6 habitaciones dobles, amplias, con 2 camas de 105 y cabecero macizo de madera, mesillas, armario, mesa escritorio, 2 sillas, lámpara/ ventilador, chimeneas, Frigorífico etc., cuarto de baño completo de más de 5 metros cuadrado.

Posibilidad de montar camas supletorias. Todo equipado con ropa de cama, almacén de lencería,

Con piscina, aseo piscina, zona de césped, pérgolas, barbacoa, etc.

Cocina /comedor completa, para uso del huésped, de unos 40 metros cuadrados.

COMEDOR: construido en una antigua iglesia de 200 metros cuadrados, con capacidad para 200 persona en mesas redonda o mesas rectangulares (disponemos tanto de mesas redonda o rectangular equipadas con mantelería y sillas con fundas, Bar equipado, equipado con cubertería y vajilla, cocina completa profesional, almacén, office, oficina/recepción . Todo equipado para entrar ya.

Zona exterior con césped y arbolado, de unos 600 metros cuadrado. Zona de aparcamiento.

Todo totalmente equipado.

VIVIENDA 1: de 2 dormitorios, cocina/comedor, cuarto de baño, porche. VIVIENDA 2: de 4 dormitorios, salón, cuarto de baño y aseo, cocina, despensa, comedor, lavadero, patio.

Portería, madera maciza, tipo castellana, ventanas de aluminio y cristal de Climalit.

Preinstalación de energía solar, agua caliente

Dependencias, Almacenes, pozo, cuadras (cuatro boxes), gallinero, caseta de material de jardinería, terraza, etc.

El Hotel tiene categoría de 4 estrellas.

PRECIO NEGOCIABLE
